

TABELLA DEGLI ELEMENTI DI ARREDO NECESSARI PER APPLICARE L'INCREMENTO DEL CANONE

CUCINA			
1	Mobile base e pensile di lunghezza min 120 cm per 1 persona, a cui aggiungere 60 cm lineari per presenza di più di una persona, se fattibile		
2	Piano cottura a gas di rete o elettrico		
3	Forno a gas a rete o elettrico		
4	Lavello con acqua calda sanitaria e fredda		
5	Frigorifero capienza minima 100 lt. + 50 lt. in caso di presenza di più di una persona, con freezer		
6	Cappa aspirante o filtrante		
7	Lavastoviglie / <i>facoltativa</i>		
8	Forno a microonde / <i>facoltativo</i> / però può sostituire il forno standard fino a 2 persone		
9	Tavolo con 4 sedie/ no se si tratta di cuoci-vivande		
10	Set stoviglie completo in numero adeguato ai presenti (piatti, posate, bicchieri, pentole)/ <i>facoltativo</i>		
11	Lampadario		
LETTO			
12	Letto completo di materasso o altri letti se presenti più camere o persone		
13	Comodino con lampada		
14	Armadio /almeno un elemento a 2 ante di cm 100/120		
15	Cassettiera o comò / <i>facoltativi</i>		
16	Lampadario		
SOGGIORNO/PRANZO			
17	Poltrona o divano /sufficienti per il n° di persone presenti, se fattibile		
18	Tavolo con almeno 2 sedie più 1 oltre al numero delle persone presenti, se non già presente in cucina		
19	Mobile-contenitore che risulti eventualmente idoneo anche per collocazione televisore / <i>facoltativo</i>		
20	Libreria o scaffalatura / <i>se alloggio per studenti</i>		
21	Televisore / <i>facoltativo</i> / <i>obbligatoria la presa-antenna</i>		
22	Lampadario		
BAGNO			
23	Mobile portaoggetti adeguato al numero di persone		
24	Specchio, porta asciugamano, porta sapone, porta carta igienica		
25	Lavatrice/facoltativo [<i>testo integrato</i>]		
26	Lampadario		
INGRESSO (se presente)			
27	Mobile base portaoggetti -portadocumenti (escluso fino a 60 m2)		
28	Appendi abiti / <i>facoltativi</i>		
29	Lampadario		

NOTE :

- per qualificare l'arredamento completo è necessario che siano presenti tutti gli elementi indicati (tranne quelli facoltativi)
- l'arredamento deve essere composto da mobili in buono stato, mentre in caso di evidente vetustà e usura la percentuale di incremento non potrà superare il 10%
- l'assenza di oltre la metà degli elementi indicati comporta il dimezzamento della percentuale d'incremento
- ai fini di una maggiore precisazione inerente le specifiche dotazioni di ogni singolo alloggio, si suggerisce di predisporre un verbale di consegna per dettagliare ulteriormente le varie attrezzature presenti ed il loro stato di conservazione