



COMUNE DI LINAROLO

PROVINCIA DI PAVIA

Codice ente 11218

DELIBERAZIONE N. **81**
in data: **10.06.2010**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE LINEE GUIDA PER LA FORMAZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.-

L'anno **duemiladieci** addi **dieci** del mese di **giugno** alle ore **16:30** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Scudellari Pietro	SINDACO	Presente
Gnocchi Stefano	ASSESSORE	Presente
Travella Paolo	ASSESSORE	Presente
Signorelli Fabio	ASSESSORE	Presente
Ricci Giuliana	ASSESSORE	Presente

Totale presenti **5**
Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale Dott. Alfredo Scrivano.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Scudellari Pietro nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

PARERI PREVENTIVI

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
F.to Geom. Laura Barozzi**

Addì 08.06.2010

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

la nuova legge regionale 11 marzo 2005, n° 12 e s. m. i. ha riformato la disciplina urbanistica regionale ed introdotto il Piano di Governo del Territorio (PGT) quale strumento urbanistico, in sostituzione del Piano Regolatore Generale (PRG);

ai sensi degli articoli 13, comma 2, e 26, comma 2, della Legge Regionale 11 marzo 2005 n° 12, l'Amministrazione Comunale con Deliberazione di Giunta Comunale n° 101 del 14/11/2007 ha avviato il procedimento di formazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) così come definito dagli articoli 7, 8, 9 e 10 della Legge Regionale stessa;

l'avviso di avvio del procedimento per la formazione del P.G.T. è stato pubblicato all'Albo Pretorio dalla data del 21/03/2008 al 10/09/2008;

al fine di favorire la massima partecipazione ai cittadini sono stati riaperti i termini dal 28/07/2009 al 15/09/2009, con avviso pubblicato all'Albo Pretorio e sul quotidiano locale "La Provincia Pavese" in data 27/07/2009 ;

con determinazione del Responsabile del servizio Tecnico n. 55 del 01/04/2009 è stato conferito l'incarico professionale per la redazione e l'elaborazione degli atti di formazione del Piano di Governo del Territorio all' Arch. Marco Bosi, con studio in Voghera (PV), via Ermanno Gabetta, 33;

Atteso che è stato predisposto un documento contenente le linee guida per la redazione del Piano di Governo del Territorio;

Dato atto che tale documento è costituito da:

- 1) Relazione;
- 2) Tavola LG01- istanze pervenute a seguito dell'avvio del procedimento di formazione del P.G.T., scala 1:6000;
- 3) Tavola LG02 – Schema strategico, scala 1:6000;

Atteso che nel suddetto documento sono contenuti gli atti di indirizzo generali che l'Amministrazione Comunale intende perseguire nella redazione dello strumento di cui trattasi, di cui le principali sono le seguenti:

Lo Scenario di Riferimento Generale assunto comporta che la politica locale di governo del territorio anche al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile economico, sociale ed ambientale, debba indirizzarsi a preservare, incrementare e a valorizzare tutti gli aspetti legati al concetto di qualità della vita e dell'ambiente, e di identità del territorio comunale.

- **Qualità della vita e dell'ambiente** in cui la comunità locale è immersa e condizionata, caratterizzata sia da elementi prettamente antropici, quali ad esempio la sicurezza e la quantità e qualità dei servizi, che dal livello qualitativo delle componenti ambientali, quali ad esempio la qualità dell'aria, dell'acqua, del verde, la disponibilità di spazi liberi, bassi livelli di rumore e disturbo, presenza di elementi estetici che conferiscano bellezza al costruito ed al paesaggio;
- **Identità del territorio comunale**, ovvero mantenimento e valorizzazione di tutti gli aspetti storicoculturali, ma anche paesaggistico-ambientali, che consentono di mantenere la riconoscibilità e le radici del territorio;

*Per la definizione dello Scenario di Riferimento Generale sono state quindi individuate n. 9 " **Aree tematiche** ", per ognuna delle quali sono stati precisati " **Orientamenti Iniziali ed Obiettivi Generali Strategici** " che dovranno costituire la guida per la predisposizione del P.G.T.*

In una successiva fase gli " **Orientamenti Iniziali ed Obiettivi Generali Strategici** " enunciati si concretizzeranno in previsioni da riportare negli atti di P.G.T., che andranno disciplinate per la loro successiva attuazione-realizzazione e monitoraggio, costituendo così l'insieme delle Politiche di Intervento del P.G.T..

I contenuti di tale struttura e il percorso metodologico adottato seguono quindi un approccio di tipo operativo corrispondente ai percorsi procedurali indicati dalla L.R. 12/2005 e s.m.i., e dai documenti di indirizzo attuativo della Provincia di Pavia.

In sintesi i **fondamentali Obiettivi Generali Strategici** sono i seguenti:

- contenimento di consumo del suolo;
- tutela e valorizzazione del paesaggio;
- ricerca di un equilibrio fra le diverse esigenze territoriali (insediamenti, servizi, infrastrutture, paesaggio), per una visione complessiva del territorio;
- miglioramento della qualità della vita.

Ritenuto tale documento conforme agli intendimenti dell'Amministrazione;

Vista la Legge Regionale n.12/2005 e s.m.i.;

Visto il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" n. 267 del 18/08/2000;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal funzionario responsabile, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di approvare , per i motivi in premessa, le linee guida per la formazione del P.G.T. di cui all'allegato documento , facente parte integrante del presente provvedimento, in conformità agli indirizzi dell'Amministrazione.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE
F.to Scudellari Pietro**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Alfredo Scrivano**

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene pubblicato all'Albo pretorio informatico, ai sensi dell'art.32 D.lgs. 18 giugno 2009, n.69 e affisso all'Albo pretorio di questo Comune il giorno 14.06.2010 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addì 14.06.2010

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Alfredo Scrivano**

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo in carta libera.

Addì _____14.06.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Alfredo Scrivano

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

La presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.
- E' stata comunicata, con lettera n° 3616 in data 14.06.2010 ai Capigruppo consiliari, come prescritto all'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.
- E' divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione. (art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000).

Addì 14.06.2010

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Alfredo Scrivano**
